

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Maß der baulichen Nutzung

0,4 Grundflächenzahl (GRZ)

II Zahl der Vollgeschosse
als Höchstmaß

Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen



Flächen für den Gemeinbedarf



Kindertagesstätte

Verkehrsflächen



Verkehrsflächen
besonderer Zweckbestimmung



Fußgängerbereich

Grünflächen



Grünfläche



Parkanlage (öffentlich)